



## 1. Generalversammlung 8. Juni 2024

Geschäftsjahr 2022/2023

Niederweningen

# 1. Begrüssung – Herzlich willkommen!



Oliver Franz, Co-Präsident  
Vorsitz der GV



Sibylle Hauser, Aktuarin



Christian Moser, Projekte



Nov 2022 – heute

## Die Genossenschaft finanziert und baut

Wir wollen die Energiewende beschleunigen  
und Hürden im Kanton Zürich überwinden

# Hier wird die Energiewende umgesetzt

OptimaSolar Zürich Unterland gehört zum Genossenschaftsbund OptimaSolar Schweiz.



## Traktanden (Formeller Teil max. 1 Std)

1. BEGRÜSSUNG
2. FESTSTELLUNG
3. BESTIMMUNG STIMMENZÄHLERINNEN
4. JAHRESBERICHT 2022/2023
5. JAHRESRECHNUNG 2022/2023
6. GENEHMIGUNG DES JAHRESBERICHTS UND DER JAHRESRECHNUNG
7. GENEHMIGUNG DER GEWINNVERWENDUNG UND WERT DES ANTEILSCHEINS
8. ENTLASTUNG DER VERWALTUNG
9. ÄNDERUNG VON CO-PRÄSIDIUM ZU PRÄSIDIUM
10. BUDGET UND PRESENTWICKLUNG SOLARSTROM
11. AUSBLICK 2024
12. VERSCHIEDENES, FRAGEN, DISKUSSION

ANSCHLIESSEND ZUSATZ-INFORMATIONEN VON DER FRONT ☺

## 2. Feststellung



DANKE!

- Einladung wurde statutenkonform verschickt
- Jede statutengemäss einberufene GV ist beschlussfähig → Einfaches Mehr
- Jedes Genossenschaftsmitglied besitzt 1 Stimme
- Präsident stimmt mit und hat Stichentscheid
- Bei Entlastung der Verwaltung haben die Mitglieder der Verwaltung kein Stimmrecht
  
- Es sind keine Anträge eingegangen
- Wir haben heute anwesend an der GV:
  - 40 TeilnehmerInnen
  - 1 Gast
  - 39 stimmberechtigte TeilnehmerInnen mit **37 Stimmrechten**
    - 2 juristische Personen zu zweit (je nur 1 Stimme)
  - Entschuldigte: 24

### 3. StimmzählerInnen



- Vorsitzender ernennt die Stimmzählenden
- Vorsitzender ernennt die Protokollführende

## 4. Jahresbericht 2022/2023

- Das war 2022:
  - Gründung
  - Absichtserklärung mit Schule Wehntal
  
- Das war 2023:
  - 18 Verwaltungssitzungen
  - Div. Verbandssitzungen und Vorträge
  - Inbetriebnahme 3 neuer PV-Anlagen
  - 2 Einweihungsfeste, 600 Personen
  - Rücktritt Co-Präsidentin Evelyne Güntlisberger
  - Vorbereitung weiterer 3 Projekte für 2024
    - Heimatschutz
    - EKZ Trafo bei Ernst Mülli

### Kennzahlen per Ende 2023

Installierte Leistung	375 kWp, 3 PVA
Produktion	77'273 kWh
Verkauf Solarstrom	CHF 8'912.-
Erarbeitete Projekte für 2024	315 kWp, 2 PVA
Anzahl GenossenschaffterInnen	88
Genossenschaftskapital	CHF 808'000.-
Ø Anz. Anteilscheine / Mitglied	9.2



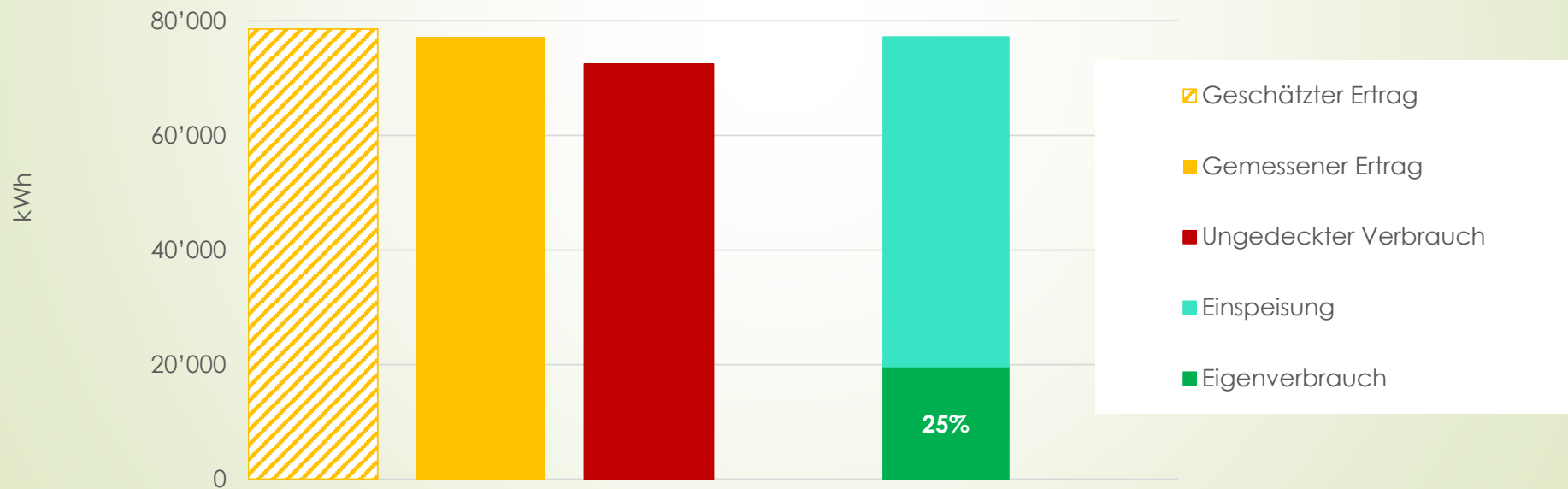
Gründung Riverside Glattfelden

21. Oktober 2022



# Performance alle 3 PV-Anlagen 2023

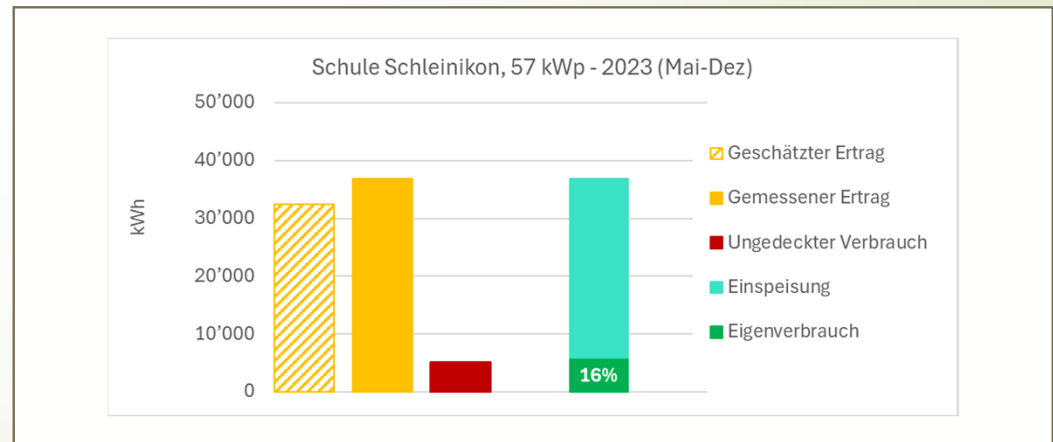
Übersicht PVAs, OptimaSolar Züri Unterland, 2023



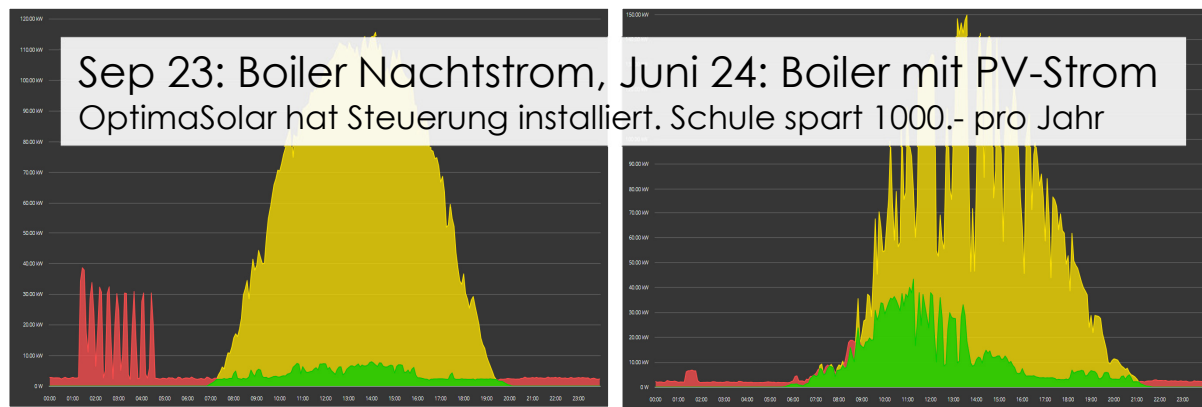


# Primarschulhaus Schleinikon

57 kWp, Mai 23

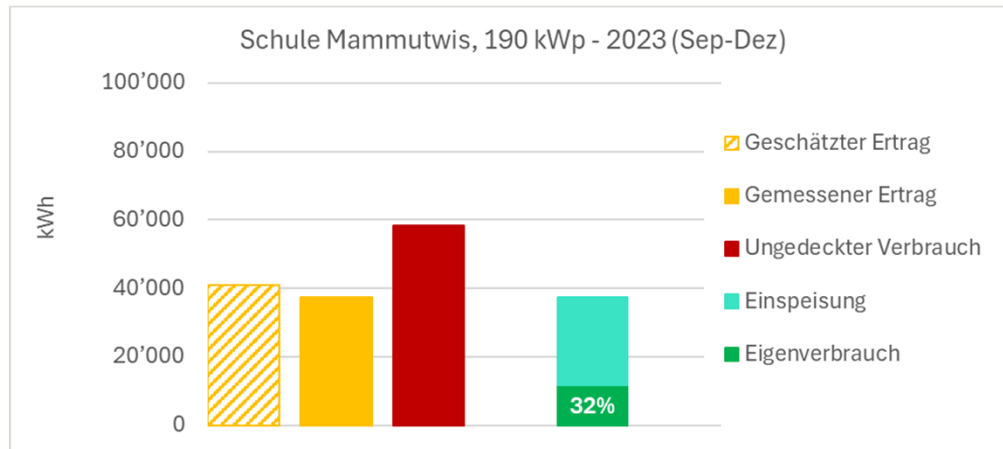


Sep 23: Boiler Nachtstrom, Juni 24: Boiler mit PV-Strom  
 OptimaSolar hat Steuerung installiert. Schule spart 1000.- pro Jahr



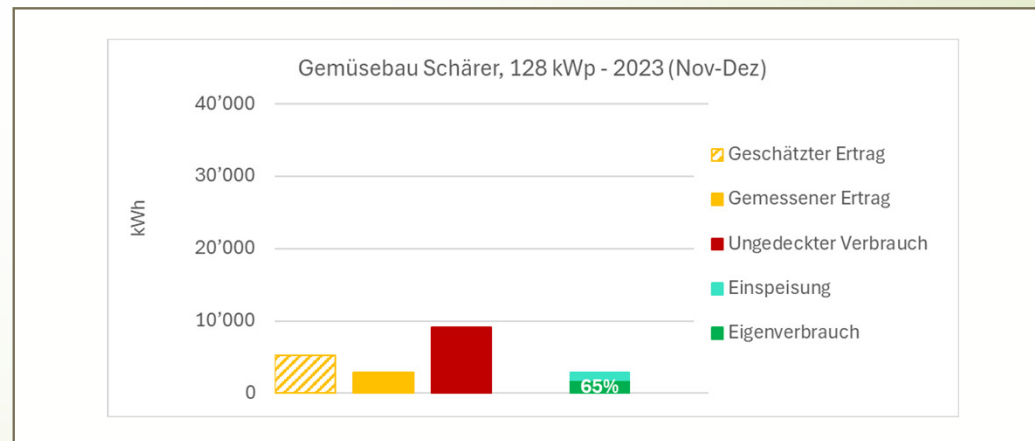
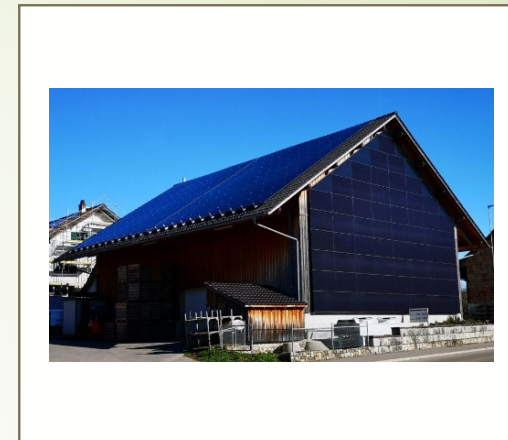
# Schulhaus Mammutwis Niederweningen

190 kWp, Aug 23



# Gemüsebau Schärer, Oberweningen

130 kWp, Nov 23



Ziel erreicht: Genossenschaft "zum Fliegen" gebracht

## Probezeit

***Die Verwaltung betrachtet 2023 als ein erfolgreiches Jahr und ist motiviert, in diesem Tempo weiterzumachen – für die Energiewende und für den Solarstrom!***

**BESTANDEN**

- Im 1. Jahr eine Null erwirtschaften
- Kritische Grösse erreichen, um Verzinsung zu ermöglichen
- Erfahrungen sammeln
- Sichtbar und aktiv sein im Wehntal, Mitgestalten der Energiewende auf politischer und Verbandsebene



## 5. Jahresrechnung 2022/2023

### Stromverkauf

	2023 (CHF)
Stromverkauf an EKZ	5'630.-
Stromverkauf an Eigentümer	3'282.-
<b>Total</b>	<b>8'912.-</b>
Installierte Leistung	375 kWp
Produktion	77'273 kWh
Verkauf Solarstrom	CHF 8'912.-
Ø Ertrag pro kWh (Rp.)	<b>11.5</b>

### Finanz-Kennzahlen per Ende 2023

	2023 (CHF)
Jahresgewinn	33.-
Eigenkapital	808'033.-
Fremdfinanzierung:	0%
Investition PV-Anlagen	448'062.-
Flüssige Mittel	277'284.-
Abschreibungen	0.-

# Erfolgsrechnung 2022/2023

## Erfolgsrechnung vom 10. November 2022 bis 31. Dezember 2023

	2022/23	
	CHF	%
Erlöse aus Einspelsevergütungen	5'630.02	41.59
Erlöse aus Eigenverbrauch	3'282.29	24.25
übrige Erlöse	4'624.49	34.16
<b>Bruttoerlöse</b>	<b>13'536.80</b>	<b>100.00</b>
<b>Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>13'536.80</b>	<b>100.00</b>
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz PV-Anlagen	0.00	
Sachversicherungen	-87.75	-0.65
<b>Direkter Aufwand</b>	<b>-87.75</b>	<b>-0.65</b>
Leistungen Dritter	-3'051.25	
<b>Personalaufwand</b>	<b>-3'051.25</b>	<b>-22.54</b>
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz EDV	-181.05	
Abgaben und Gebühren	-510.00	
Verwaltungsaufwand	-4'545.90	
Events, Veranstaltungen, Werbung	-3'861.90	
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-9'098.85</b>	<b>-67.22</b>
<b>Abschreibungen auf Positionen des Anlagevermögens</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Finanzaufwand</b>	<b>-66.00</b>	<b>-0.49</b>
<b>Finanzertrag</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Jahresgewinn vor Steuern</b>	<b>1'232.95</b>	<b>9.11</b>
<b>Direkte Steuern</b>	<b>-1'200.00</b>	<b>-8.86</b>
<b>Jahresgewinn</b>	<b>32.95</b>	<b>0.24</b>

# Bilanz 2022/2023

## Aktiven

	31.12.2023	
	CHF	%
<b>Aktiven</b>		
<b>Umlaufvermögen</b>		
<b>Flüssige Mittel</b>	277'283.54	32.20
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	3'783.06	
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>3'783.06</b>	<b>0.44</b>
Eidg. Steuerverwaltung, MWST	28'929.65	
<b>Übrige kurzfristige Forderungen</b>	<b>28'929.65</b>	<b>3.36</b>
<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>102'161.95</b>	<b>11.86</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>412'158.20</b>	<b>47.86</b>
<b>Anlagevermögen</b>		
Beteiligung Genossenschaftsbund Optima-Solar Schweiz	1'000.00	
<b>Beteiligungen</b>	<b>1'000.00</b>	<b>0.12</b>
Photovoltaikanlagen	448'062.45	
<b>Feste Einrichtungen</b>	<b>448'062.45</b>	<b>52.03</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>449'062.45</b>	<b>52.14</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>861'220.65</b>	<b>100.00</b>

# Bilanz 2022/2023

## Passiven

### Passiven

#### Kurzfristiges Fremdkapital

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Passive Rechnungsabgrenzungen

Kurzfristiges Fremdkapital

Fremdkapital

#### Eigenkapital

Genossenschaftskapital

Jahresgewinn

Bilanzgewinn

Eigenkapital

Total Passiven

31.12.2023

CHF

%

49'987.70

5.80

3'200.00

0.37

53'187.70

6.18

53'187.70

6.18

808'000.00

93.82

32.95

32.95

0.00

808'032.95

93.82

861'220.65

100.00



# Gewinnverwendung und Wert des Anteilscheins

## Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns

	31.12.2023
	CHF
Gewinn- oder Verlustvortrag 1.1.	0.00
Jahresgewinn	32.95
<b>Verfügbarer Bilanzgewinn</b>	<b>32.95</b>
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve	0.00
Verzinsung Genossenschaftskapital	0.00
<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>	<b>32.95</b>

## Gewinnverteilung / Wert Anteilschein

	pro Anteilschein	Eigenkapital
Kurswert 31.12.2023	1000	808'000
Verzinsung	0	0
Erhöhung Anteilschein	0	0
<b>Kurswert 08.06.2024</b>	<b>1000</b>	<b>808'000</b>

## 6. Genehmigung Jahresbericht und Jahresrechnung



## 7. Genehmigung Gewinnverwendung und Wert des Anteilscheins



## 8. Entlastung Verwaltung



Oliver Franz, Co-Präsident



Sibylle Hauser, Aktuarin



Christian Moser, Projekte



## 9. Änderung von Co-Präsidium zu Präsidium

- An der Gründungsversammlung vom 31.10.22 haben die anwesenden Gründungsmitglieder ein **Co-Präsidium gewählt**.
- Nach dem **Rücktritt der Co-Präsidentin Evelyne Güntlisberger** (vgl. Geschäftsbericht) beantragt die Verwaltung der Generalversammlung der Änderung von Co-Präsidium zu Präsidium zuzustimmen.
- Der aktuelle Co-Präsident **Oliver Franz** würde für die laufende Amtsdauer (bis 2025) als **Präsident** amten.

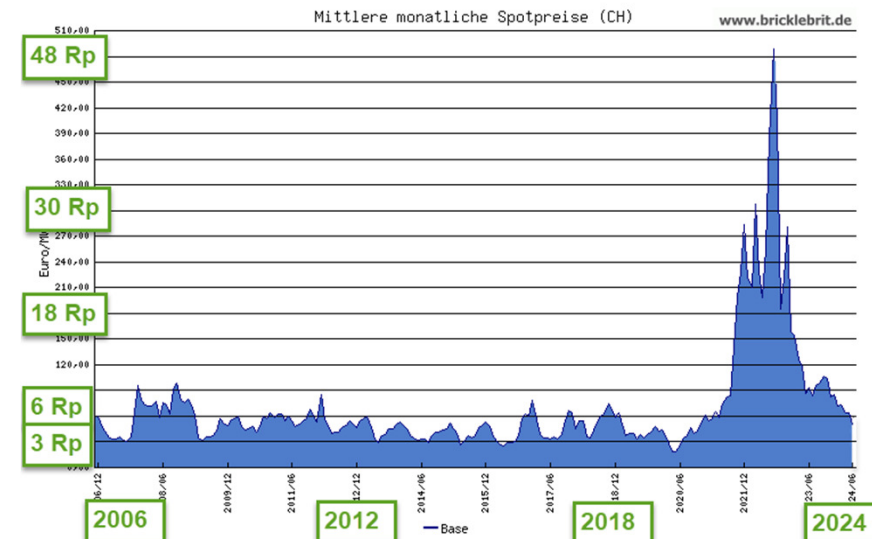


## 10. Budget – Umsatz und Strompreis

### Stromverkauf

	2024 (CHF)	2023 (CHF)
Stromverkauf an EKZ	101'400.-	5'630.-
Stromverkauf an Eigentümer	28'600.-	3'282.-
<b>Total</b>	<b>130'000.-</b>	<b>8'912.-</b>
Installierte Leistung	1014 kWp	375 kWp
Produktion	650'000 kWh	77'273 kWh
Verkauf Solarstrom	CHF 130'000.-	CHF 8'912.-
Ø Ertrag pro kWh (Rp.)	<b>20.0</b>	<b>11.5</b>

Spotmarktpreise (Day-Ahead Fixing) Schweiz



## 10. Budget – Ergebnis 2024

<b>AUFWAND</b>	<b>87'400</b>
DACHMIETE	2'500
UNTERHALT/REPARATUR PV-ANLAGEN	3'200
VERSICHERUNGEN	1'800
PERSONAL- & VERWALTUNGS-AUFWAND	49'200
ÜBRIGER BETRIEBLICHER AUFWAND	5'800
ZINSAUFWAND	1'300
ABSCHREIBUNGEN	23'600

<b>ERTRAG</b>	<b>130'000</b>
EIGENVERBRAUCH	28'600
EINSPEISEVERGÜTUNG	101'400
VERKAUF HKN	-
ÜBRIGE ERLÖSE	-

ERGEBNIS VOR ABSCHREIBUNGEN	66'200	
<b>ERGEBNIS VOR STEUERN</b>	<b>42'600</b>	33%
22.50% Steuern	9'600	
<b>JAHRESERGEBNIS</b>	<b>33'000</b>	25%

Das sollte für eine  
+/- 2% Verzinsung  
reichen ☺

## 11. Ausblick 2024

- Mindestens 5 neue Projekte, 3 davon bis heute bereits gebaut
- 2 bereits mündlich beauftragt
- Weitere in Aussicht
  
- Politik  
Im ersten Schritt ist der Ausgang der Abstimmung zum **Stromgesetz vom 9. Juni** wichtig für uns, in einem 2. Schritt noch wichtiger die Verordnung dazu, welche der Bundesrat in Kraft setzt per 1.1.2025.



57 kWp

Hof Schellenberg  
Schleinikon



260 kWp

Ernst Mülli  
Niederweningen



35 kWp

Schule Mammutwis, Trakt-C  
Niederweningen



100 kWp

Werner Hirt  
Schleinikon

Juli 2024





200 kWp

Mahr  
Schöfflisdorf

Q4 2024



## 12. Verschiedenes

- Fragen
  - Wortmeldungen
  - Einwände zur Durchführung
- 
- Ende formeller Teil der Generalversammlung





Zusatz-  
Informationen

Leitbild, Positionierung (siehe Intro)

Politische Rahmenbedingungen

Fortschritt Energiewende CH

Kapitalbeschaffung

## Unsere Strategie

- Möglichst **schnell**, möglichst **viel**
- **Zweit-beste Objekte** im Fokus
  - Nicht um Anteil am Kuchen kämpfen, sondern den ganzen **Kuchen vergrössern**
- Wir nehmen **Hürden**
- **Nachhaltigkeit** vor Profitgier
- Wachsen und **skalieren**



Hauptsache, PV-Anlage wird gebaut. Egal von wem.

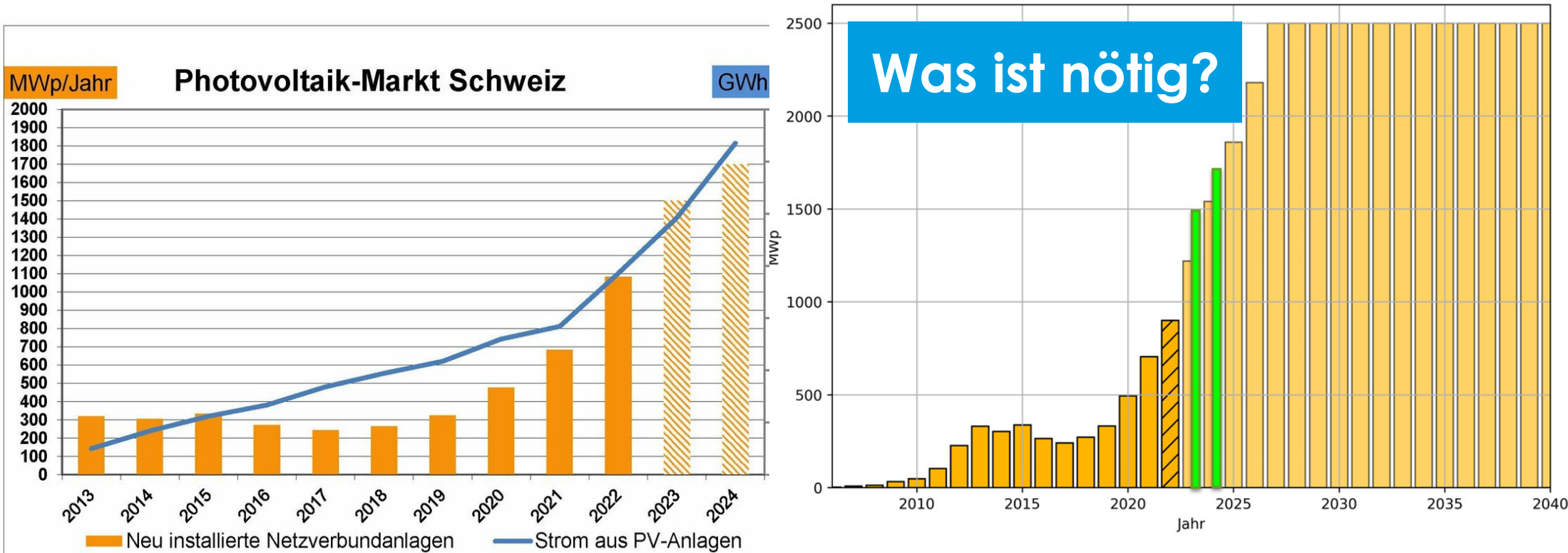


# Neuerungen Stromgesetz (Mantelerlass)

- **Verbindliche Ausbauziele** Erneuerbare
- Mehr Schweizer Strom mit erneuerbaren Energien für mehr Versorgungssicherheit und mehr Unabhängigkeit
- Einheitlicher **Mindesttarif**
- Kosten **Leitungsverstärkungen**: [Teil-]Übernahme EKZ
- Effizienzziele
- Gleitende Marktprämie für PVA ab 150 kWp
- Virtuelle ZEV / LEG (**Zusammenschluss** Nachbar/Gmd)
- Solarpflicht ab 300 m<sup>2</sup> / Vorbildfunktion Bund
- Netznutzungsentgelt Speicher entfällt
- PV: Marktpreise statt Gestehungskosten

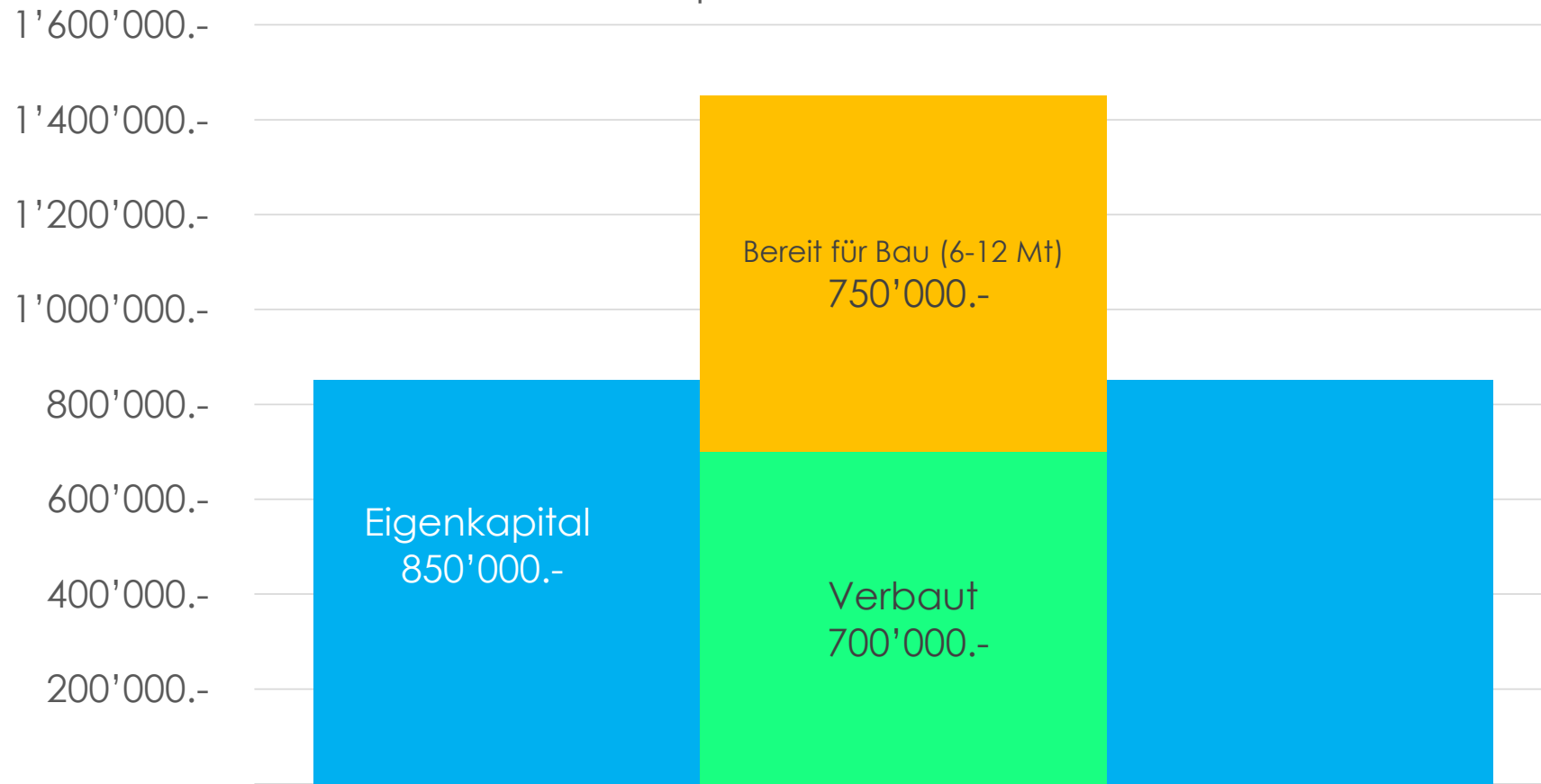


# Wo steht die CH bei der Energiestrategie 2050



# Potential → Finanzierungsbedarf

Potential PV-Ausbau OptimaSolar Züri Unterland





OptimaSolar  
Züri Unterland

ANTEILSCHEIN No. 001

Herr/Frau \_\_\_\_\_

Fr. \_\_\_\_\_ Franken \_\_\_\_\_

den \_\_\_\_\_ Der Präsident: \_\_\_\_\_



# Kapital

Als bestehende(r) GenossenschafferIn  
reicht ein einfaches Mail an uns:  
«Ich möchte 'x' zusätzliche AS zeichnen»

Wenn wir in dieser Geschwindigkeit weiter wachsen wollen, brauchen wir frisches Kapital

# Mit 1 Anteilschein produzieren Sie 800 kWh Solarstrom und sparen 1/2 Tonne CO<sub>2</sub>, jährlich!

CO<sub>2</sub> Ausstoss zum Vergleich\*:

❄	1 Jahr Haushalt mit Ölheizung	8 t CO <sub>2</sub>
❄	1 Jahr Haushalt mit Wärmepumpe	1 t CO <sub>2</sub>
❄	20'000 km Benzin-Auto	7 t CO <sub>2</sub>
❄	20'000 km E-Auto (CH-Strommix)	2 t CO <sub>2</sub>
❄	1 Flug/Person Zürich – New York retour	2 t CO <sub>2</sub>

**Jetzt Anteilscheine zeichnen, CO<sub>2</sub> kompensieren  
und am Erfolg partizipieren**

Vielen Dank!

