



## Vorstellung Solar-Genossenschaft

Dezember 2024, Niederweningen

## Entstehung



2012 – heute

### **Die IG motiviert und informiert**

350 neue Dächer im Wehntal  
Alle Gemeinde-Liegenschaften haben PV  
Niederweningen 1 Mio Förderprogramm  
Grosses Netzwerk, nahe am Volk



Nov 2022 – heute

### **Die Genossenschaft finanziert und baut**

Wir wollen die Energiewende beschleunigen  
und Hürden im Kanton Zürich überwinden  
Schweiz.

Hier wird die Energiewende umgesetzt

## Organisation, Verwaltung

OptimaSolar Züri Unterland gehört zum Genossenschaftsbund OptimaSolar Schweiz, welcher in der Regionen Solothurn, Freiburg und Waadt seit über 10 Jahren erfolgreich tätig ist.



Oliver Franz  
Initiant, Präsident  
Finanzen,  
Kommunikation

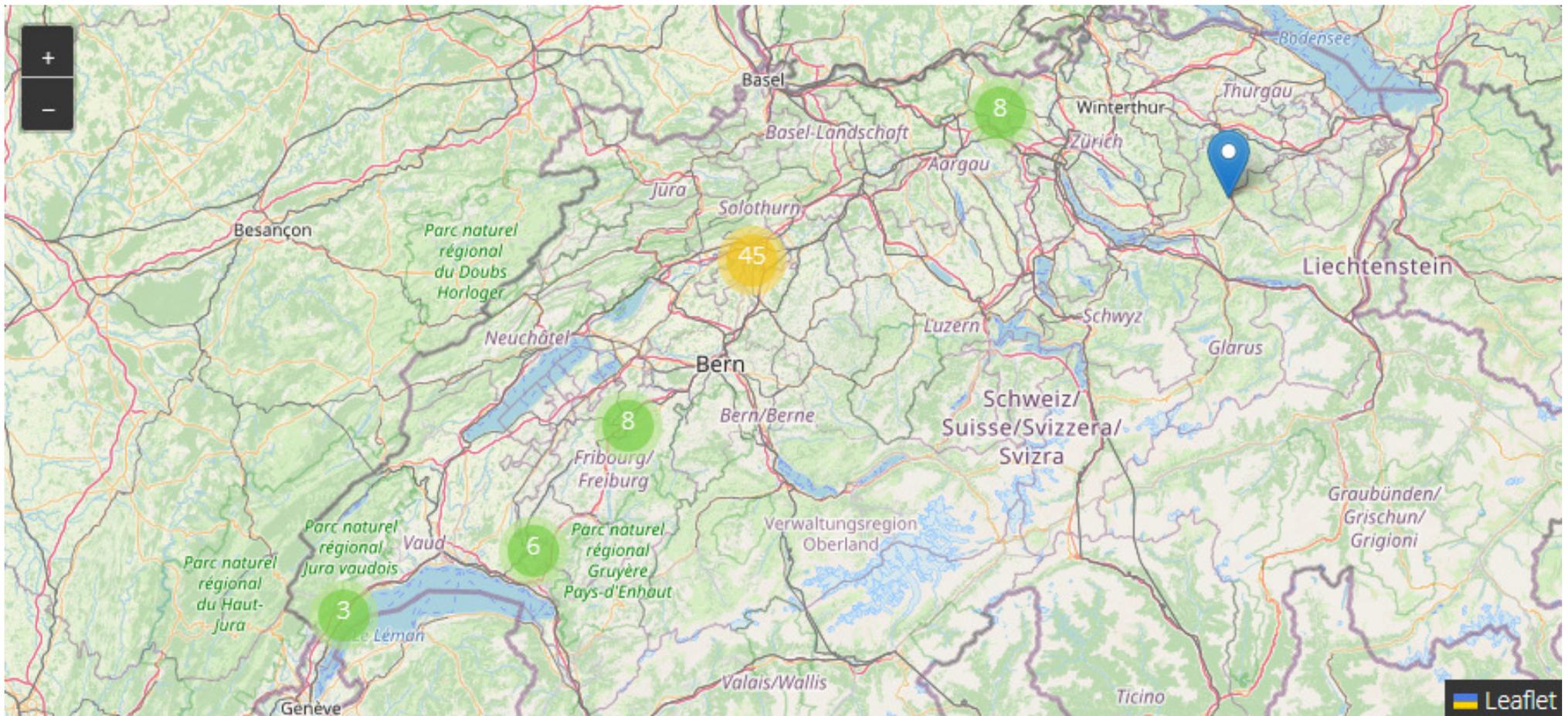


Christian Moser  
Bauprojekte, Betrieb,  
Unterhalt



Sibylle Hauser  
Aktuarin, Anlässe,  
Versicherungsfragen

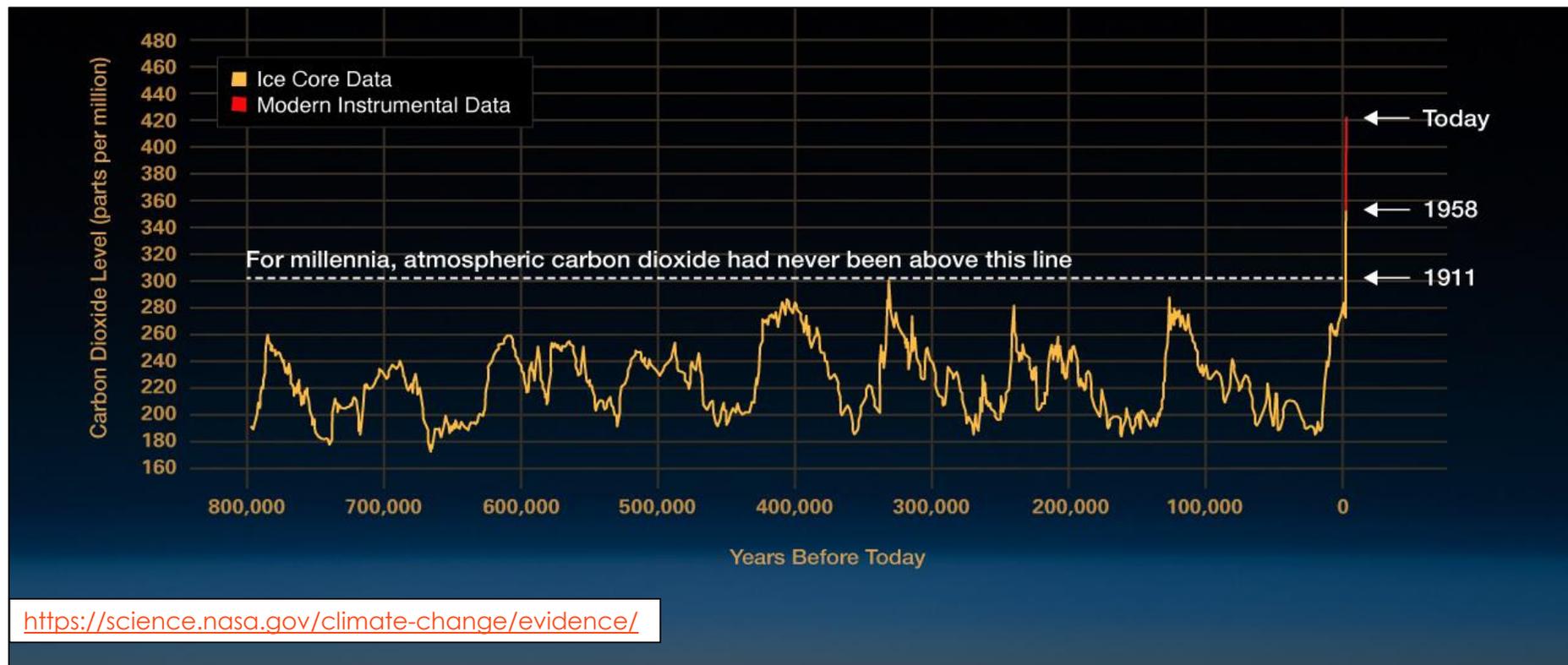
# OptimaSolar Schweiz



## Unsere Motivation



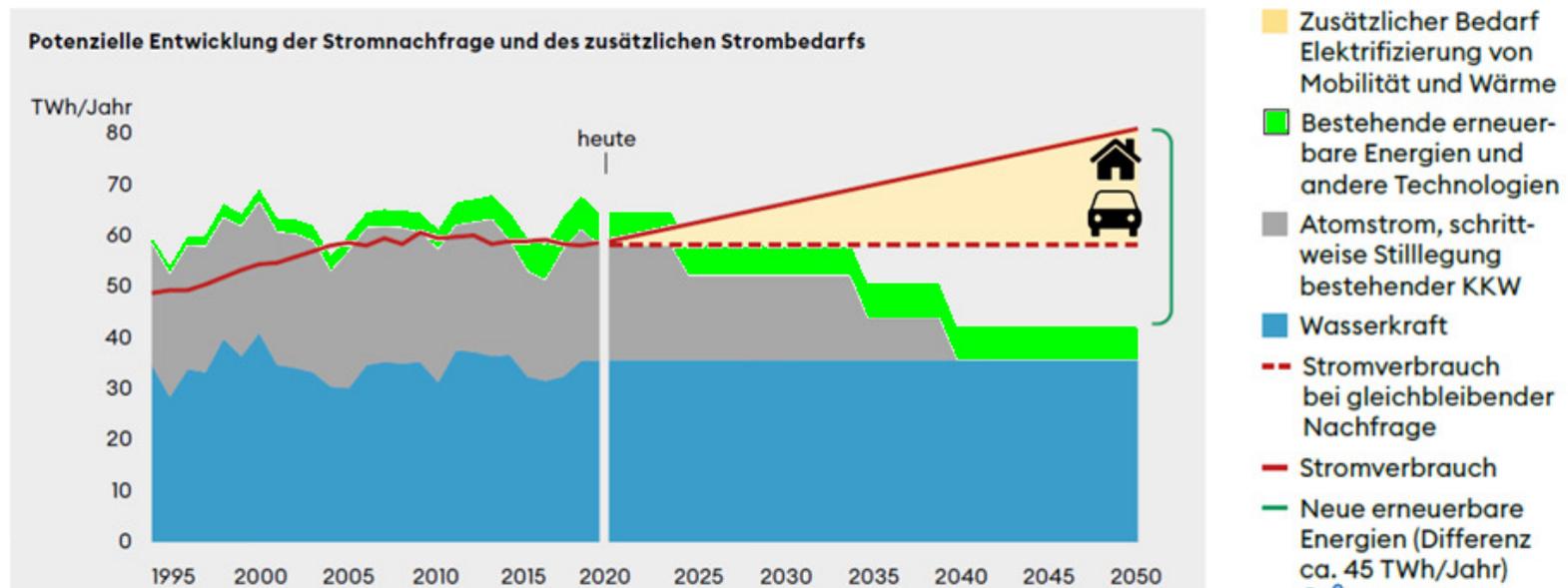
- CO<sub>2</sub>-frei werden
- Nachhaltige, schnelle und umweltverträgliche Energiewende



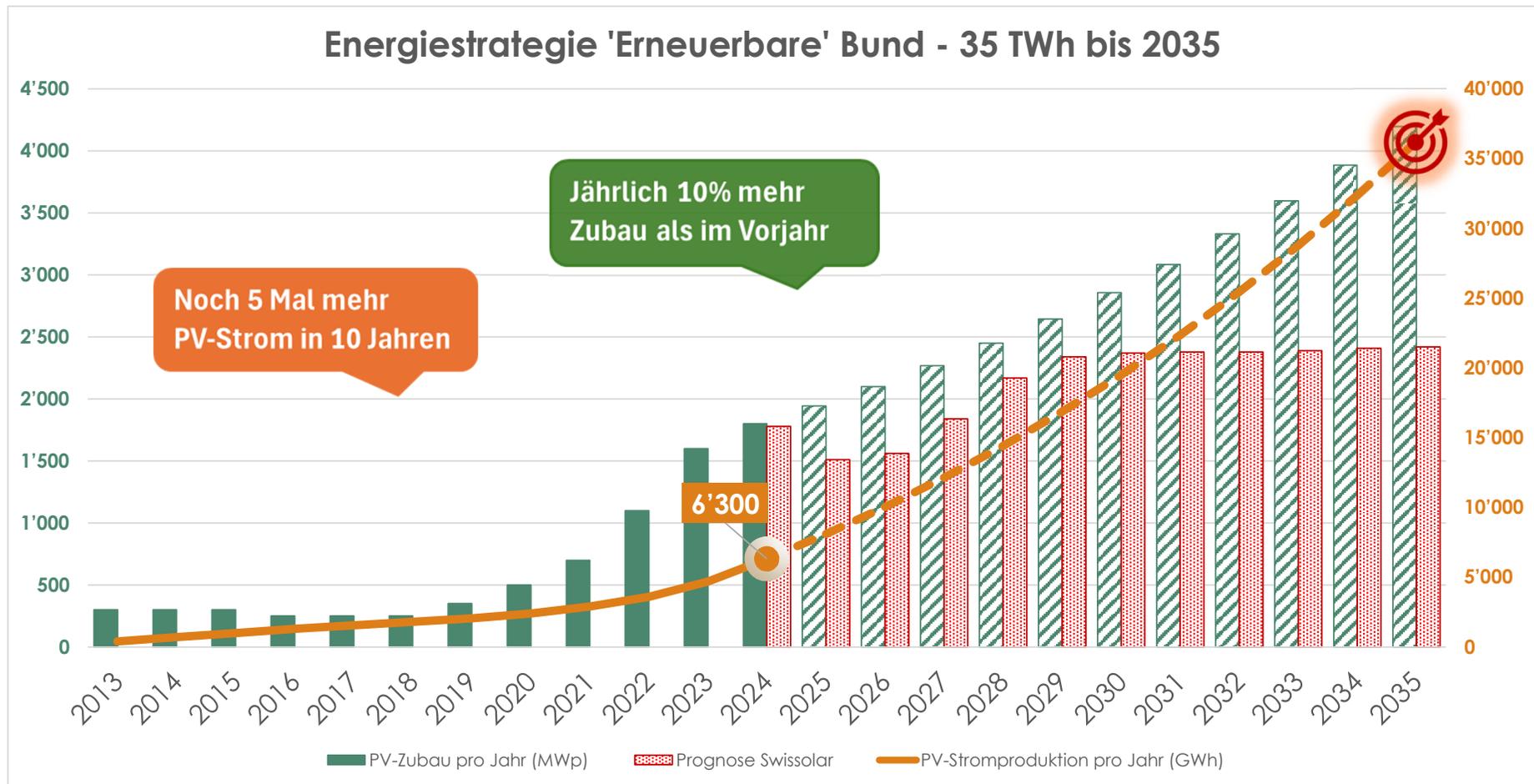
# Wir brauchen mehr Solarstrom

- Als Gesellschaft brauchen wir mehr, **viel mehr Solarstrom** für die Wende
- Die **Sonne** liefert der Schweiz jährlich **200-mal mehr Energie** als wir brauchen (auf Dächer!)
- Solarstrom ist die **günstigste**, sauberste und **wartungsärmste** erneuerbare Energie

## Wir brauchen sehr viel Strom aus erneuerbaren Energien



# Stromgesetz: 35 TWh bis 2035





Solarpioniere Wehntal

Zusammen ist effektiver



# Business Plan **Solar-Genossenschaft**

**Wir suchen Genossenschaftskapital und bauen damit grosse Solaranlagen**

**Den Solarstrom verkaufen wir zum grossen Teil auf dem Markt**

**Mit dem Ertrag schreiben wir die Anlagen ab und reinvestieren**

**Die Dachbesitzer profitieren von günstigem Strom oder Dachmiete**

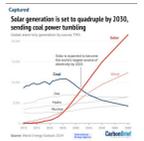
**Den Gewinn teilen wir unter den GenosschafterInnen auf**



# Strategie

## Ideologie vs. Gewinnmaximierung?

- Möglichst **schnell**, möglichst **viele grosse Dächer** mit PV bestücken
- **Bestehende Infrastruktur** verbauen, Potential riesig
- **Zweit-beste Objekte** im Fokus  
Landwirtschaftsbetriebe, Schulen, Werkhöfe, Industriehallen...
  - Nicht um Anteil am Kuchen kämpfen, sondern den ganzen **Kuchen vergrössern**
  - Wir nehmen Hürden (tiefer Eigenverbrauch, Kosten Leitungsinfrastruktur, Behördliche Hürden, Dachsanierung...)
- Wir setzen auf Regionalität & **lokale Vernetzung & Vertrauen**
- **Risikobereitschaft**, Überzeugung, dass Strom wertvoll ist



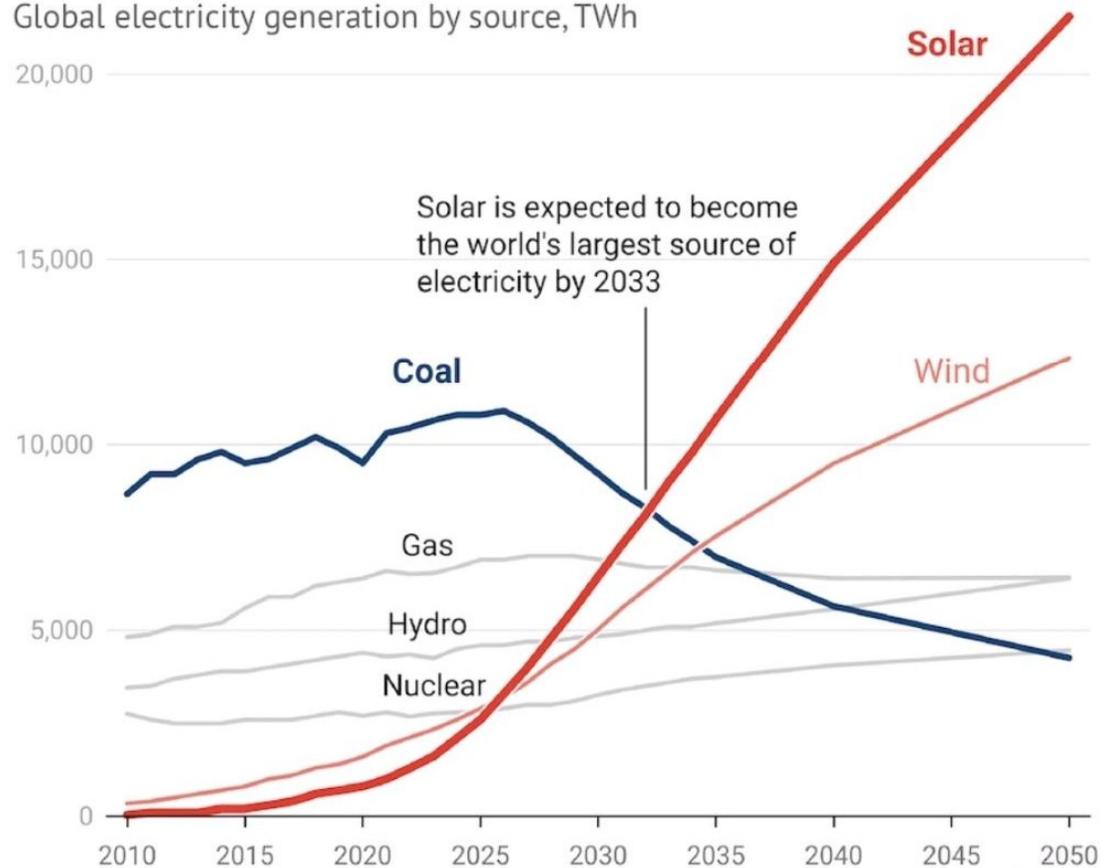
Strat

- Möglichst **sch**
- **Bestehende Inf**
- **Zweit-beste Ob**  
Landwirtschafts
- Nicht um An
- Wir nehmen  
Behördliche
- Wir setzen auf R
- **Risikobereitsch**

Captured

## Solar generation is set to quadruple by 2030, sending coal power tumbling

Global electricity generation by source, TWh



Source: World Energy Outlook 2024

International Energy Agency

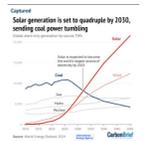
CarbonBrief  
CLEAR ON CLIMATE

OptimaSolar  
Züri Unterland

ken



**Kuchen vergrössern**  
nfrastruktur,



## Strategie authentisch vertreten

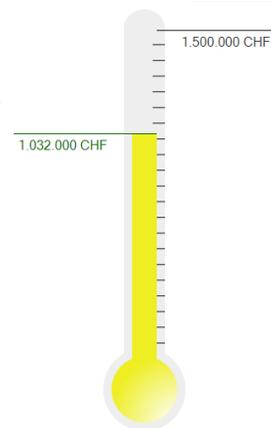
- Herzblut, Stolz und Überzeugung ist **ansteckend**
- Nichts „verkaufen“ wollen, sondern zusammen ein **Problem lösen**. Ehrenamtlichkeit hilft dabei. Genossenschaftsform auch. Ehrlichkeit auch.
- Starkes Argument: Eine gute und dringend nötige Sache für die **Gesellschaft**. Rendite sekundär, Problemlösung prioritär. **Im selben Boot**.
- Transparent Zahlen & Risiken aufzeigen, auf **einfache** Art
- Nur Gestehungskosten rechnen. Ertrag kann nicht abgeschätzt werden → **Risikobereitschaft?** Angewendeter Zins? Opportunität?



## Ziel

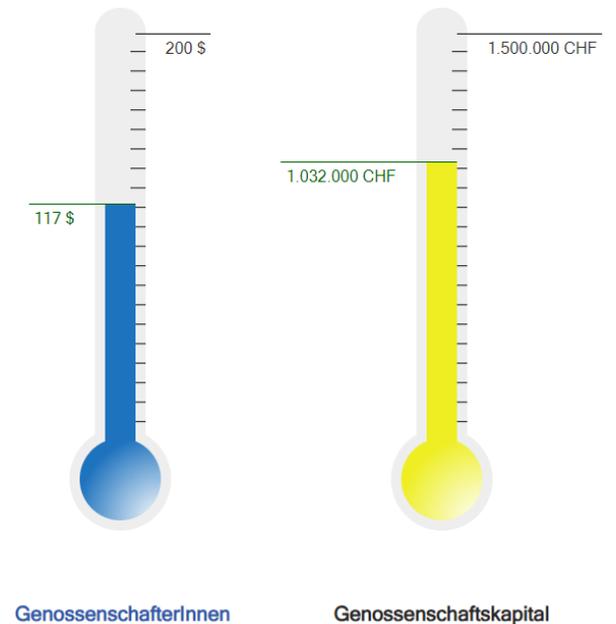
Wir machen als Gruppe in unserer Region etwas Gutes zusammen  
→ Mund-zu-Mund Propaganda

- Top lokale **Referenzprojekte** zum Anfassen, man kennt sich
- **Pragmatisch**, nah an der Bevölkerung
- EigentümerIn fühlt sich als Teil des Projekts, als **Teil einer guten Sache** GenossenschafterIn auch.



## Erfolge der Genossenschaft

Wir haben innert knapp **2 Jahren**  
fast **120 Genossenschaffer** motivieren können,  
über **1 Mio CHF Kapital** zu zeichnen,  
und haben damit bereits **8 grosse PV-Anlagen** gebaut,  
Total **1020 kWp**, zu tiefen **880 CHF/kWp** netto.  
Dies mit nur **3** [ziemlich motivierten] **Milizen**.



*Es geht nicht nur darum, die Energiewende zu schaffen, sondern sie SCHNELL zu schaffen.*

*Der Klimawandel wartet nicht auf uns.*

130 kWp



Kühlhaus, Bauernhof



260 kWp

Scheune & Remisen, Bauernhof

100 kWp



Remise, Bauernhof

225 kWp



3 Primarschulhäuser

50 kWp



Bauernhof, Kuhstall

200 kWp



Entsorgungsstelle & MFH



## Hürden

Motivation  
Dacheigentümer

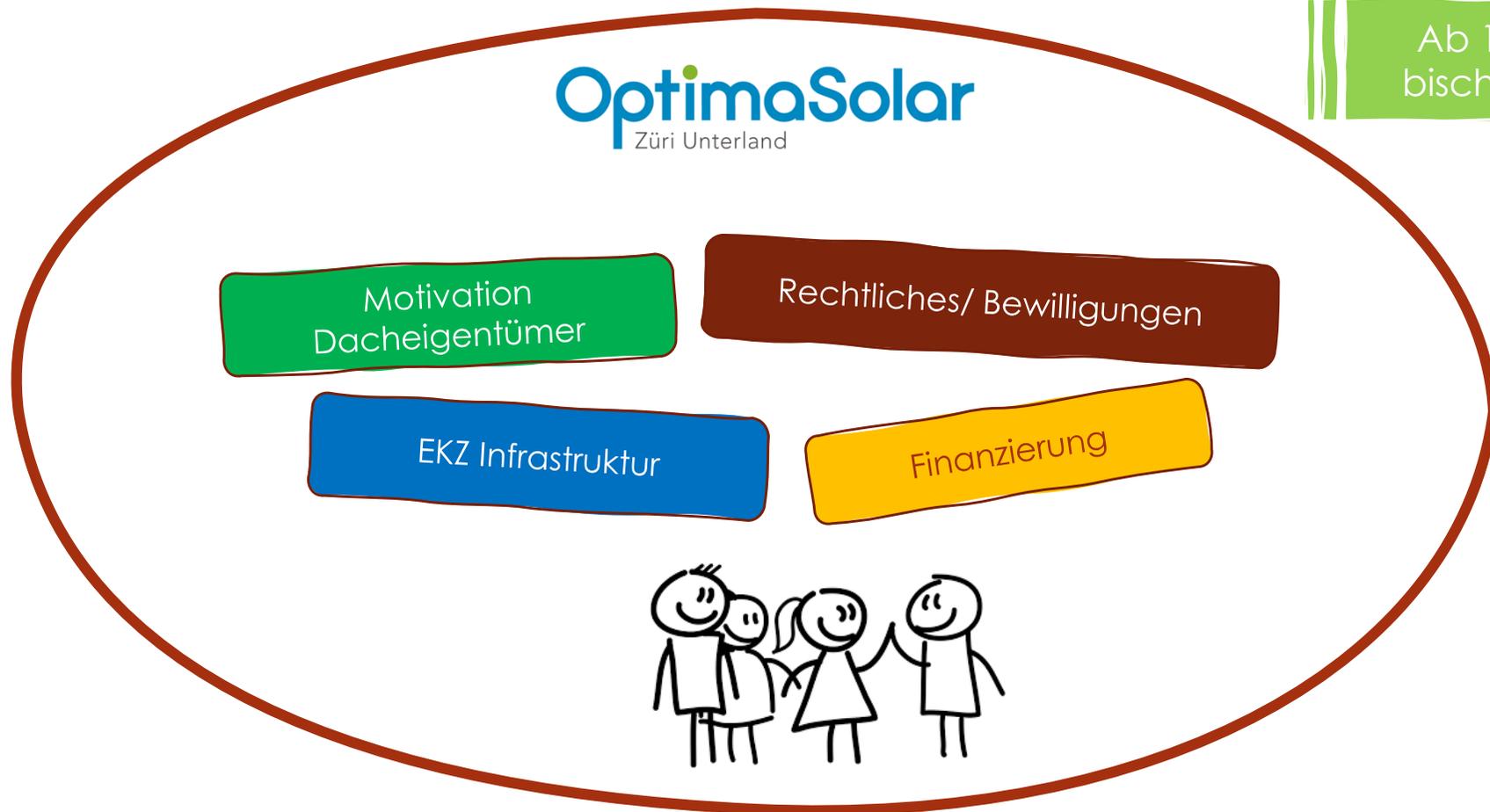
Rechtliches/  
Bewilligungen

EKZ Infrastruktur

Finanzierung

Zusammen sind wir effektiver

Ab 1000.-  
bisch debi!

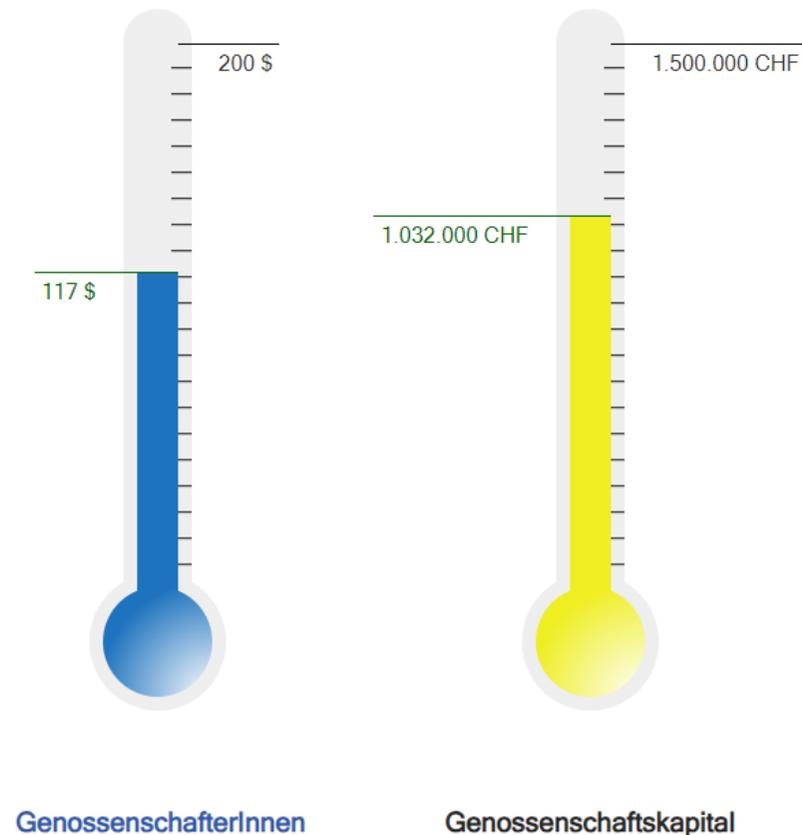


# Zusammen für die Gesellschaft



## Vorteile als GenossenschafterIn

- **SolarstromproduzentIn** ohne eigene Anlage, ideal auch für MieterInnen
  - Leistet wichtigen Beitrag zu einer lokalen, unabhängigen Energiegewinnung
  - **Rendite** für risiko-arme und sinnvolle Investition
  - Anteilschein kann zurück verkauft werden
  - Stimmberechtigtes Mitglied einer innovativen, engagierten Truppe
  - Kann als CO2 Kompensation verwendet werden
- **Wir suchen GenossenschafterInnen**  
**Werden auch Sie Mitglied!**



## Vorteil Beteiligung für Gemeinden

- Vorgabe **Umsetzung Energiestrategie Bund** kann teilweise **outsourced** werden, an Experten im Unterland.
- 1 Beteiligungsfranken geht direkt in erneuerbare Energie, nicht zuerst zu teuren Beratern
- Gemeinsam mit BürgerInnen, Lieferanten und Behörden Gewicht erhöhen und Energiewende beschleunigen
- Fördern von PV-Energie für die **Allgemeinheit**; alle BürgerInnen profitieren von einer Investition ihrer Steuergelder dank Grossanlagen → **Bürgerbeteiligung**
- Grossanlagen **halb so teuer** (<1000.-/kWp) wie Einzelanlagen
- Wirtschaftliche Investition mit **Dividende**
- **Rechtlich OK**; keine unlösbaren Hürden einer Beteiligung



GEMEINDE  
SCHÖFFLISDORF



GEMEINDE  
BACHS

## Vorteile als Dach-Vermieterin

- **Sorglos-Paket:** Vorzeige-Photovoltaikanlage ohne Sich-Kümmern
- **Keine Kosten, Aufwände und Risiken** für Bau, Betrieb, Überwachung, Unterhalt und Versicherung der PV-Anlage
- Vermarktung für eigene Zwecke, bspw. **CO<sub>2</sub> Kompensation**  
Bsp: 200 kWp Anlage = ca. 100 t CO<sub>2</sub> Kompensation pro Jahr
- Möglichkeit zum Einkauf von nachhaltig **günstigerem Solarstrom**
- Individuelle **Entschädigung** für Landwirt je nach Situation
  - **Dachmiete**, einmalig, jährlich, Kombination... (Fix, sicher)  
Einmalige Dachmiete kann bspw. für Dachsanierung verwendet werden
  - Vergünstigter Bezug von **Eigenstrom** (Variabel, höheres Gewinnpotential)  
Interessant bei hohem Eigenverbrauch und steigenden Preisen
  - **Anteilscheine** an Genossenschaft (Direkte Beteiligung an Gewinn)  
Für maximale Identifikation und Unterstützung der Genossenschaft



## Jetzt einen Beitrag leisten - DANKE

**Mit 1 Anteilschein produzieren Sie 800 kWh Solarstrom und sparen 1/2 Tonne CO<sub>2</sub>, jährlich!**

CO<sub>2</sub> Ausstoss zum Vergleich\*:

❄ 1 Jahr Haushalt mit Ölheizung	8 t CO <sub>2</sub>
❄ 1 Jahr Haushalt mit Wärmepumpe	1 t CO <sub>2</sub>
❄ 20'000 km Benzin-Auto	7 t CO <sub>2</sub>
❄ 20'000 km E-Auto (CH-Strommix)	2 t CO <sub>2</sub>
❄ 1 Flug/Person Zürich – New York retour	2 t CO <sub>2</sub>

So viel CO<sub>2</sub> sollte eine Person maximal pro Jahr verursachen, um den Klimawandel aufzuhalten:

 0.600 t CO<sub>2</sub>\*

So viel CO<sub>2</sub> verursacht eine Person in der EU durchschnittlich in einem Jahr:

 7.2 t CO<sub>2</sub>\*\*

\* Quelle: [Umweltbundesamt](#) Stand 2020; bereinigt um "Production-Consumption".

\*\* Quelle: [Bundesamt für Umwelt](#) Stand: 11.04.2023.

Danke für Ihre  
Aufmerksamkeit

Fragen / Diskussion

